

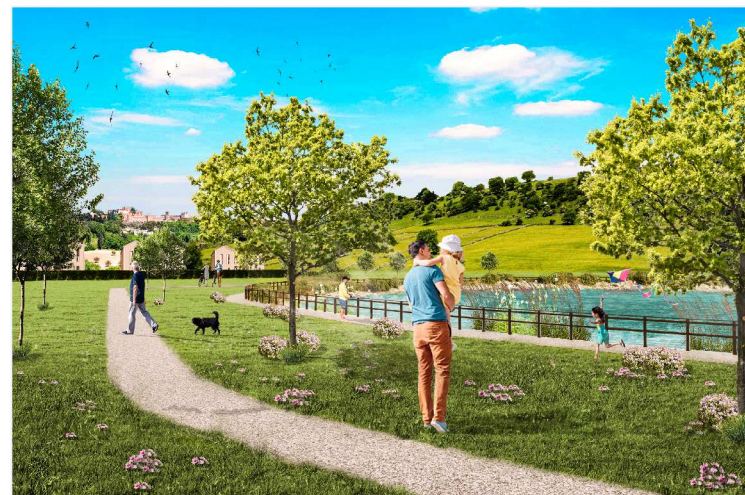
RESIDENZE CARAVAGGIO

via Caravaggio 61012 Gradara (PU)

Caravaggio imm. S.R.L. via largo della pace 11 47841 Cattolica (RN)

EDIFICI RESIDENZIALI DI QUALITA' ALL'INTERNO DEL COMPLESSO "LE VILLE NEL LAGO" GRADARA

- costruzione in classe energetica A
- riscaldamento a pavimento con pompa di calore
- fotovoltaico in proprietà
- nessuna bolletta gas
- domotica integrata
- impianto di allarme
- videocitofono
- soluzioni personalizzabili
- prezzo agevolato e possibilità di mutuo under 36 e su misura



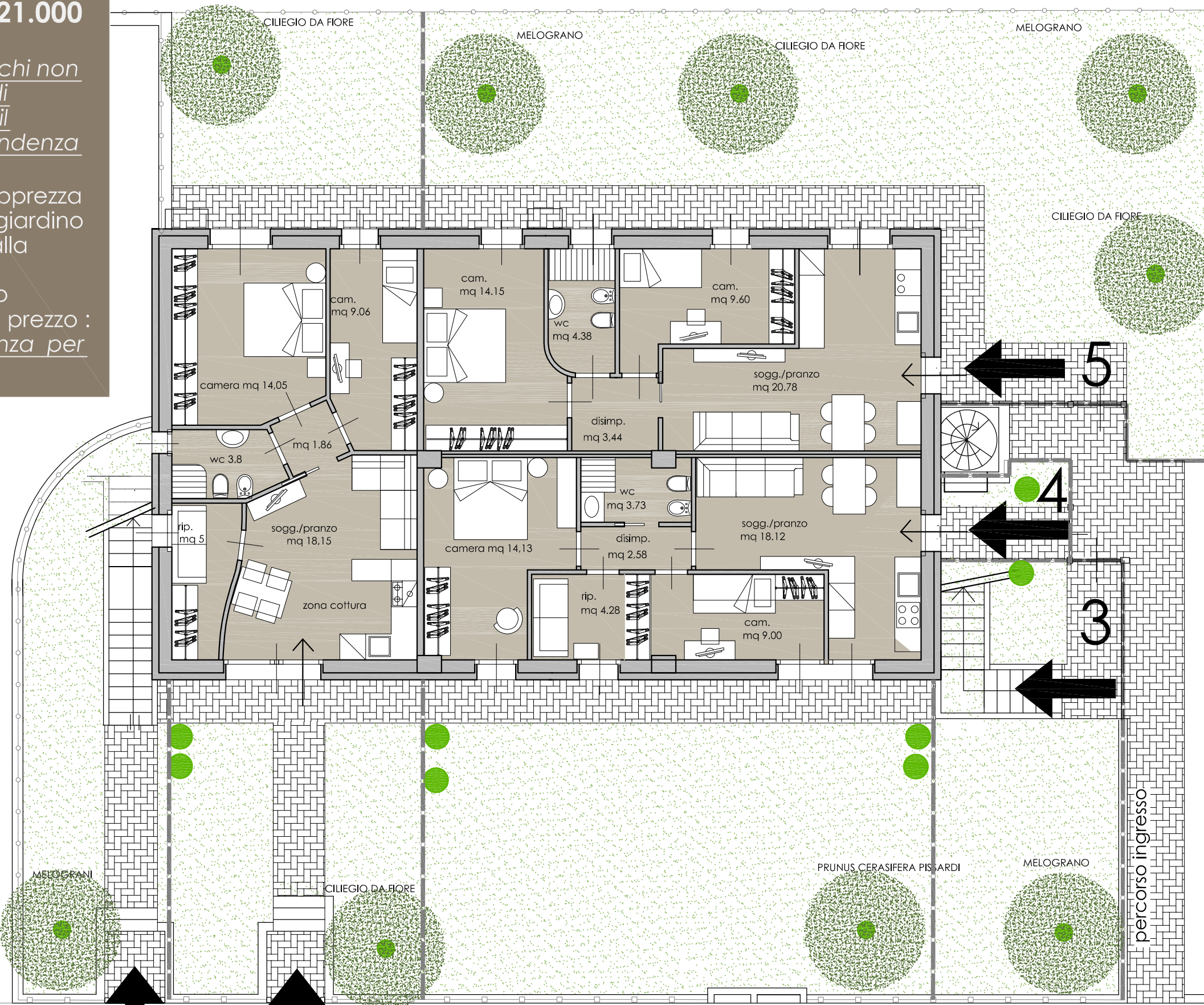
UNITA' 2

85 mq € 221.000

una soluzione per chi non necessita di grandi superfici ma ama il giardino e l'indipendenza

pensata per chi apprezza il piano terra con giardino e con un occhio alla spesa. Un ottimo rapporto qualità, superfici e prezzo : una casa di partenza per piccole famiglie

PIANO TERRA



UNITA' 5

88 mq € 229.000

una soluzione per chi non necessita di grandi superfici ma ama il giardino e l'indipendenza

pensata per chi apprezza il piano terra con giardino e con un occhio alla spesa. Un ottimo rapporto qualità, superfici e prezzo : una casa di partenza per piccole famiglie

UNITA' 4

85 mq € 221.000

una soluzione per chi non necessita di grandi superfici ma ama il giardino e l'indipendenza

pensata per chi apprezza il piano terra con giardino e con un occhio alla spesa. Un ottimo rapporto qualità, superfici e prezzo : una casa di partenza per piccole famiglie

via Caravaggio

UNITA' 1

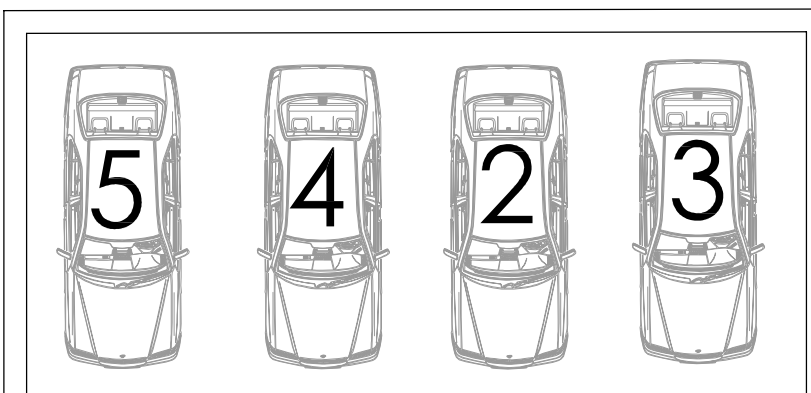
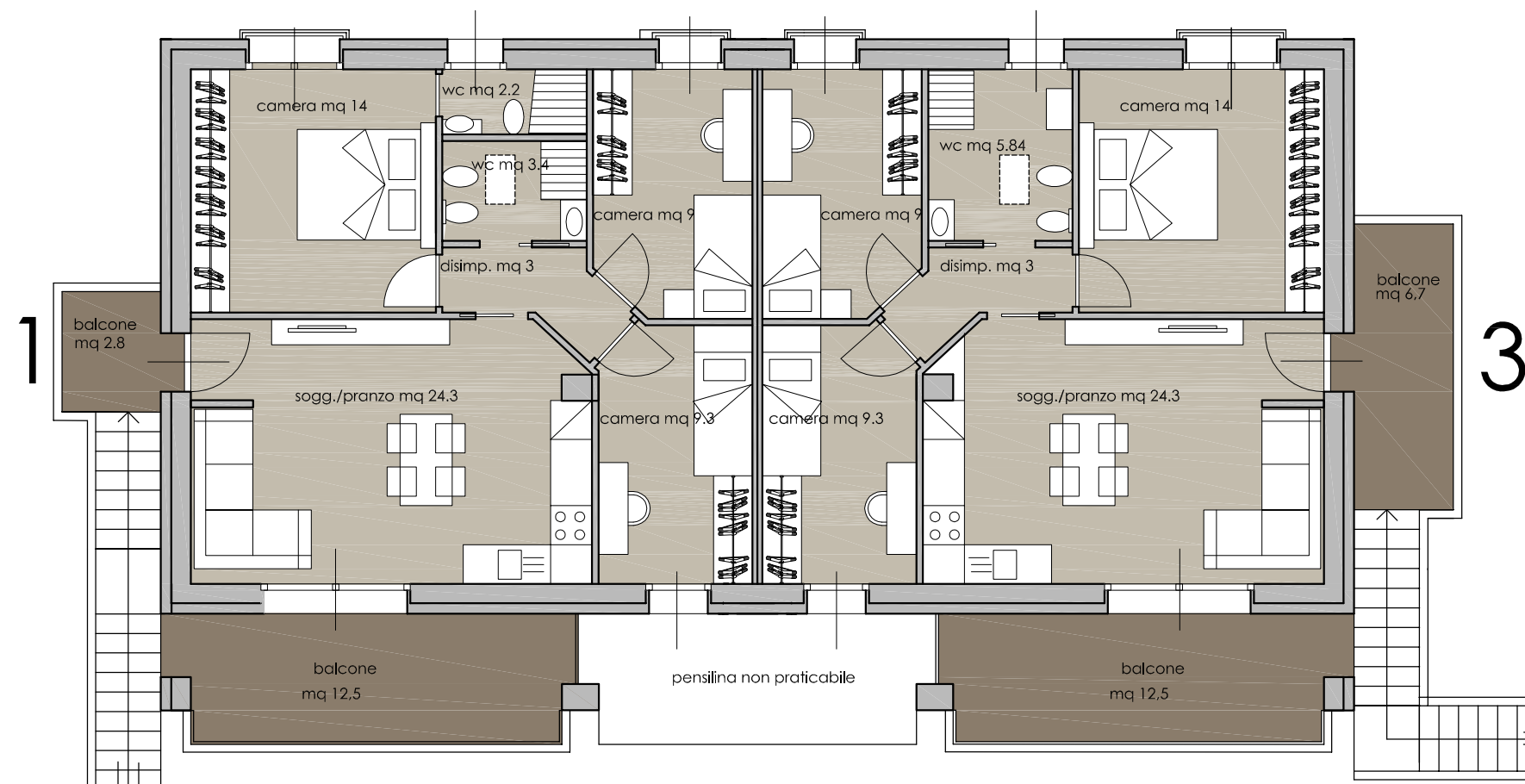
107 mq

€ 267.000

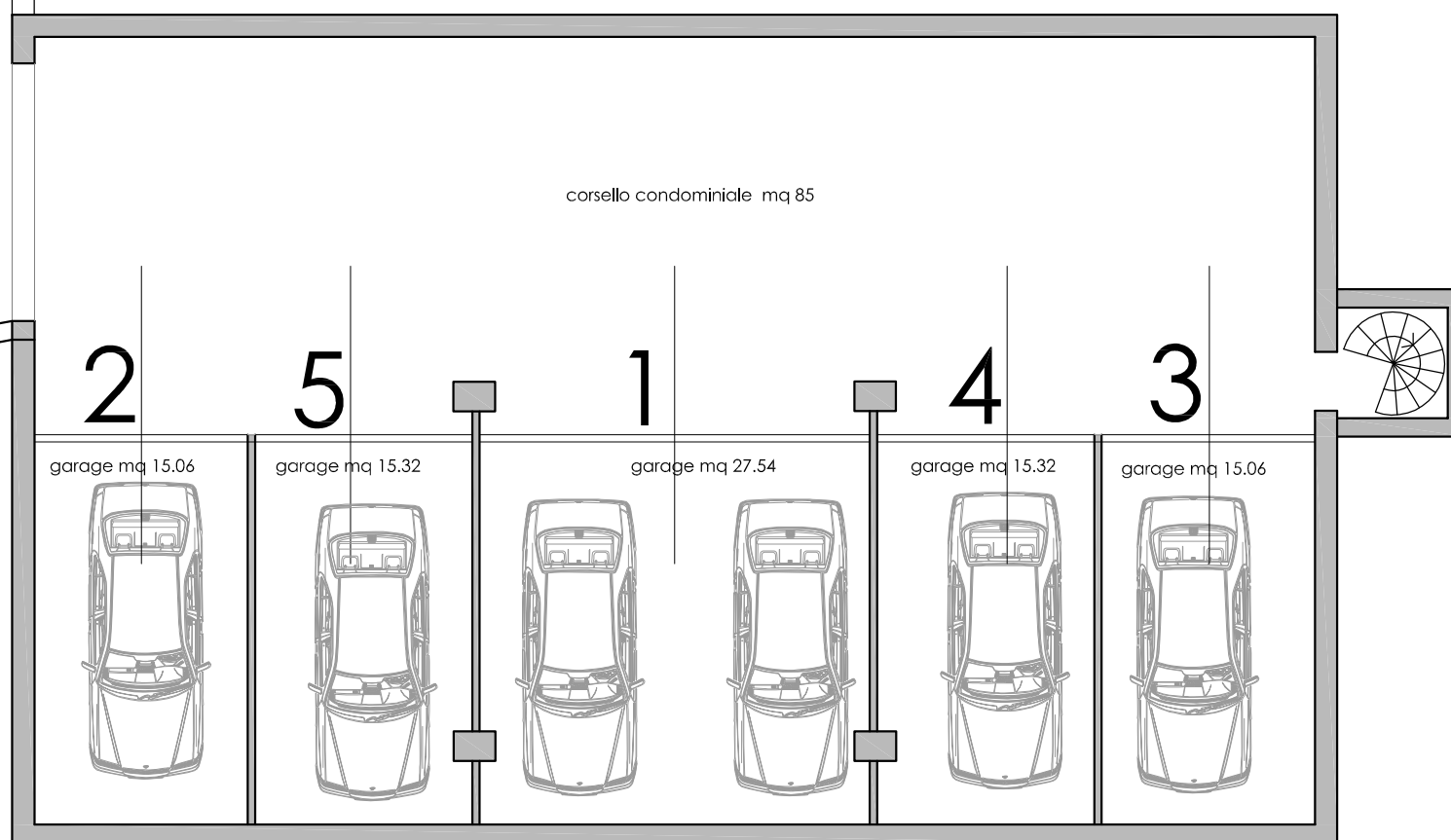
una soluzione indipendente per chi ama la privacy e la comodità

Concepita per chi preferisce vivere al piano superiore senza giardino ma con ampi e attrezzati terrazzi per cucinare e vivere all'aperto, ampie superfici interne ed esterne con ingresso indipendente : *una casa razionale*

PIANO PRIMO



PIANO INTERRATO



SCIVOLO DI INGRESSO CARRABILE

UNITA' 3

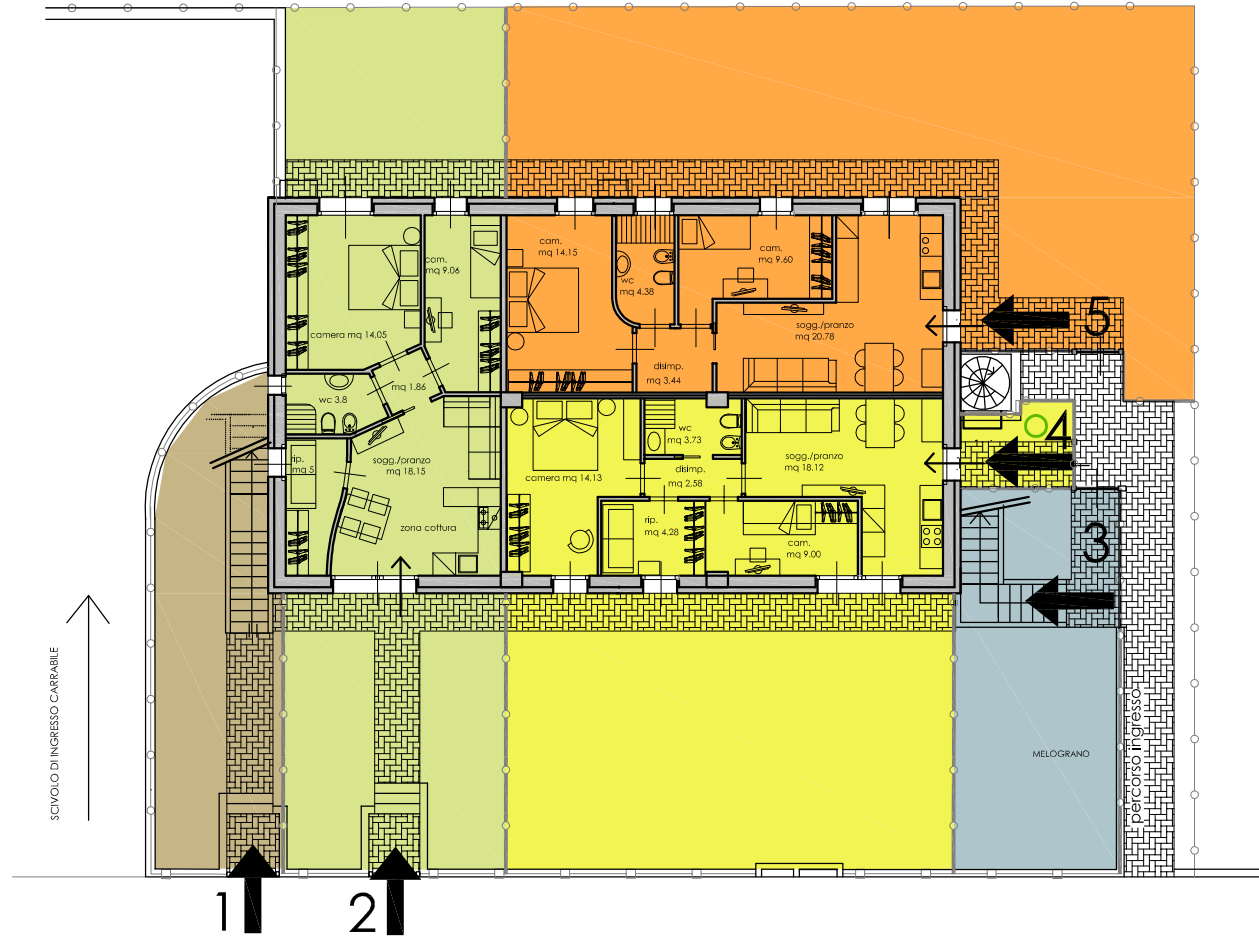
107 mq

€ 267.000

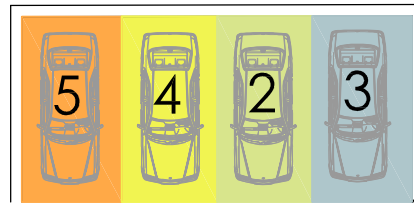
una soluzione indipendente per chi ama la privacy e la comodità

Concepita per chi preferisce vivere al piano superiore senza giardino ma con ampi e attrezzati terrazzi per cucinare e vivere all'aperto, ampie superfici interne ed esterne con ingresso indipendente : *una casa razionale*

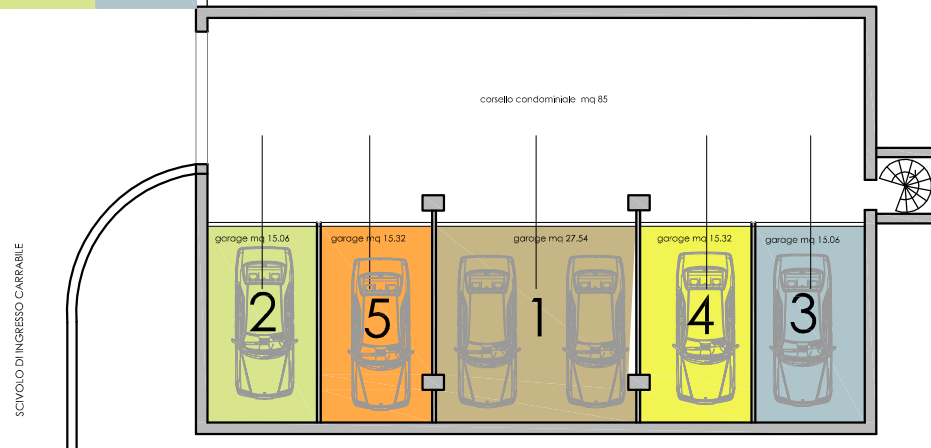
PIANO TERRA



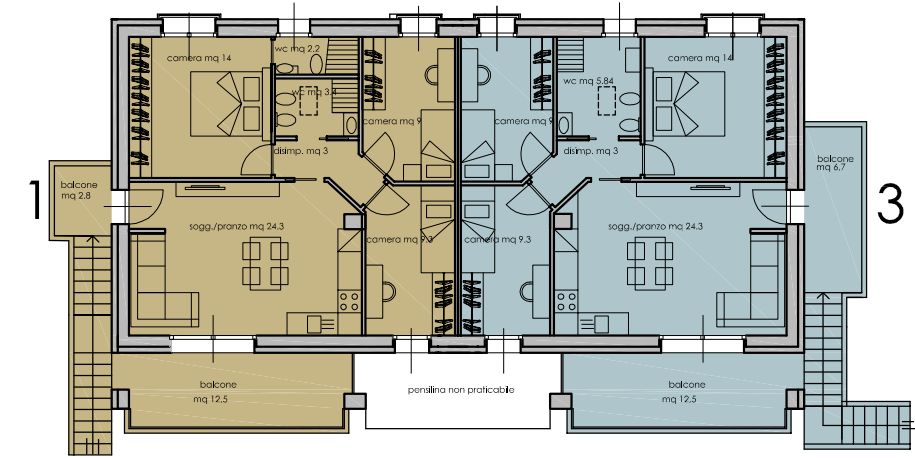
via Caravaggio



PIANO INTERRATO



PIANO PRIMO



1	Garage mq x 1/2=	30/2=mq 15,00
	residenz. P1°	mq 80,80
	logge/balc./porticx1/2	15,3/2=mq 7,65
	corte privat. x 10%=	36X0,1=mq 3,60
Totale Commerciale		MQ 107,05

2	garage mq x 1/2=	17/2=mq 8,50
	posto auto scop. mq x 1/3=	13/3=mq 4,30
	residenz. pt	mq 65,28
	corte privat. x 10%=	74X0,1=mq 7,40
Totale Commerciale		MQ 85,48

3	garage mq x 1/2=	17/2=mq 8,50
	posto auto scop. mq x 1/3=	13/2=mq 4,30
	residenz. P1°	mq 80,80
	logge/balc./porticx1/2	19,2/2=mq 9,60
corte privat. x 10%=	44X0,1=mq 4,40	
Totale Commerciale		MQ 107,60

4	garage mq x 1/2=	17/2=mq 8,50
	posto auto scop. mq x 1/3=	13/3=mq 4,30
	residenz. pt	mq 63,12
	corte privat. x 10%=	88X0,1=mq 8,80
Totale Commerciale		MQ 84,72

5	garage mq x 1/2=	17/2=mq 8,50
	posto auto scop. mq x 1/3=	13/3=mq 4,30
	residenz. pt	mq 63,12
	corte privat. x 10%=	120X0,1=mq 12,00
Totale Commerciale		MQ 87,92

